



Ministerio Público de la Defensa
Defensoría General de la Nación

CIRCULAR N° 3

ACLARACIONES AL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

NOMBRE DEL ORGANISMO: Ministerio Público de la Defensa - Defensoría General de la Nación.

EXPEDIENTE DGN N°: 60020/2024

TIPO Y N° DE LA CONTRATACIÓN: Licitación Pública N° 43/2024 Obra Pública.

OBJETO: Ejecución de los trabajos necesarios para la reforma, y reciclado de los inmuebles propiedad de este Ministerio Público de la Defensa sitios en la calle 42 N° 773, Ciudad de La Plata, Cerrito N° 536, CABA, Av. Callao N° 970, CABA, Av. Moreno N° 1844, CABA, San José N° 331, CABA, 25 de Mayo N° 691 - Alem 684, CABA, Lavalle N° 1832, CABA, Tacuarí N°147, CABA, Cerrito N°536, CABA, Viamonte N° 1685, CABA, y Montevideo N° 477, CABA.

USO OFICIAL

LA PRESENTE PASARÁ A FORMAR PARTE DEL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES DE LA LICITACIÓN DE REFERENCIA.

Consulta N° 1: Cantidad total aproximada de anclajes químicos a colocar en los edificios especificados.

Respuesta N° 1: La cantidad aproximada de anclajes a colocar es de 20. De igual manera de se deberá cotizar de manera global conforme a pliego.

Consulta N° 2: Respecto del edificio sito en MONTEVIDEO 477; indicar metraje aproximado de conductos a colocar de extracción y ventilación, como así también cantidad de rejillas según locales a ventilar de cada uno de los pisos.

Respuesta N° 2: Cantidad aproximada de metros: 270 mts. Cantidad aproximada de rejillas en los 4 pisos: 60.

Consulta N° 3: Respecto del edificio sito en MORENO 1844; indicar cantidad de metros de conductos a realizar y completar ya que encontramos 3 líneas de ventilación incompletas con faltante de conductos. (Este rubro no figura en Pliego) Se cotiza? ¿Se colocan 3 equipos con las características que figuran en el pliego? Indicar cantidad.

Respuesta N°3: Se deberá cotizar conforme a pliego con dichas características.



Ministerio Público de la Defensa
Defensoría General de la Nación

Consulta N° 4: Se solicitan planos de la localización Montevideo N° 477, con las alturas entre cada piso, asimismo especificación de los locales que requieren ventilación, para poder computar correctamente los ítems involucrados; 2.1 demoliciones; 18.1 Sistema de ventilación Montevideo N° 477; 18.2 Sistema de Extracción de aire Montevideo N° 477.

Respuesta N° 4: Altura promedio aproximada es de 4 Mts (ver Anexo IX). Cantidad aproximada de rejillas a colocar: 60.

Se encuentra publicado el archivo cad del edificio de Montevideo en nuestra web: <https://oaip.mpd.gov.ar/index.php/transparencia/conoce-los-datos-publicos-abiertos-del-mpd/compras-y-contrataciones/47-licitacion-publica/2995-licitacion-publica-n-43-expte-dgn-n-60024-24-obra-publica-ejecucion-trabajos-reforma-y-reciclado-edificios-caba-y-la-plata>

Consulta N° 5: Se solicitan planos de la localización 25 de Mayo 961, o especificación de las superficies a intervenir en solados.

Respuesta N° 5: Son 152,13 mts². Ver planilla de locales (Anexo X).

Consulta N° 6: Respecto al edificio ubicado en Calle 42 N° 773, La Plata; definición de superficie del patio B116, en la planilla de cotización el ítem aparece expresado en MI sin definir el largo considerado. Se solicitan las superficies a considerar de revoques ya que las mismas están expresadas en forma global y están ausentes los metrajes en las planillas de locales, de acuerdo a como se menciona en los ítems de referencia del PET.

Respuesta N° 6: Las medidas están expresadas en la planilla de locales (Anexo X). Lo que no esté expresado en medida exacta se deberá cotizar de manera global conforme a pliego.

Consulta N° 7: Respecto al ítem, 8.3. Revoque grueso y fino (de yeso) interior, se requiere además de la superficie a considerar, definición de a qué dependencia corresponde el ítem.

Respuesta N° 7: Se deberá realizar en cada lugar que este dañado o sea necesario. Se cotiza de forma global conforme a pliego.

Consulta N° 8: Instalaciones de incendio: Se requiere planos de los edificios para realizar cotizar el proyecto de incendio solicitado. No se especifican los metrajes en el presente pliego ni en la planilla de locales, se requiere para los tendidos de cañerías y ubicación de los elementos del sistema. Edificios: Av. Callao N° 970; San José N° 331; Montevideo N° 477; 25 de mayo N° 691 y Lavalle N° 1832.

Respuesta N° 8: Se deberá realizar en cada lugar que este dañado o sea necesario. Se cotiza de forma global conforme a pliego.



Ministerio Público de la Defensa
Defensoría General de la Nación

Consulta N° 9: Se solicitan los planos de la localización Moreno N° 1844. Para poder computar Sistema de ventilación Moreno N° 1844.

Respuesta N° 9: Se encuentra publicado el archivo cad del edificio ubicado en Moreno N° 1844 en nuestra web: <https://oaip.mpd.gov.ar/index.php/transparencia/conoce-los-datos-publicos-abiertos-del-mpd/compras-y-contrataciones/47-licitacion-publica/2995-licitacion-publica-n-43-expte-dgn-n-60024-24-obra-publica-ejecucion-trabajos-reforma-y-reciclado-edificios-caba-y-la-plata>.

Consulta N° 10: Se requieren definiciones de las fachadas que requieren intervención para determinar los sectores a realizar los anclajes en azoteas para la limpieza de los vidrios. Se solicitan además planos de los mismos, fotos y/o medidas a considerar de las siguientes dependencias: Av. Callao N° 970; San José N° 331; Tacuarí N° 147; Cerrito N° 536 y Viamonte N° 1685.

Respuesta N° 10: Las medidas del edificio de Cerrito N° 536 están en el Anexo VIII. El resto de los edificios no cuentan con documentación y se deberá cotizar conforme a pliego.

Asimismo, se recuerda que conforme a lo estipulado en el Art. 14 del apartado A, antes de iniciar cualquier trabajo, la empresa deberá presentar una memoria con todos los cálculos definitivos correspondientes, detalles especiales, planillas y demás documentación técnica que las obras requieran, para su consecuente aprobación por la DO.



Ministerio Público de la Defensa
Ministerio Público de la Defensa

Hoja Adicional de Firmas
Informe Gráfico

Número:

Referencia: Circular Aclaratoria N° 3 Ip 43-25

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 3 pagina/s.